

Renovace starých parketových podlah

V zásadě je možno starou parketovou rovněž renovovat pomocí parketových laků na vodní bázi ve smyslu TRGS 617.

Často se ovšem vyskytují těžkosti. O typických problémech bychom vás chtěli informovat v níže uvedeném textu.

I při odborně prováděné renovaci velmi starých parketových podlah dochází v jejím důsledku, většinou na začátku topného období, k případné nadměrné tvorbě zjevných spár, nebo dokonce k jejich uvolnění a tvorbě dutých míst.

Lepidlo nebo okrajové zóny pod těmito starými parkety bývají často velmi křehké. Při broušení parket v těchto místech dochází k prvnímu nepostřehnutelnému uvolnění částíček potěru, resp. zeslabení lepidlové vazby. Začátkem topné sezóny se začnou objevovat první spáry, začíná být zjevné uvolnění parket. Protože v těchto místech není bráněno bobtnání a smršťování dřevěných parket, dochází k nerovnoměrné tvorbě spár, což vede k reklamacím. Pro realizační firmu je přitom problematické to, že před započítáním renovačních prací nebývají často tato dutá místa zřejmá a často tento problém není poznatelný ani bezprostředně po ukončení prací spojených s lakováním podlahy. Stav věci bývá však zřejmý, pokud část plochy nebo jednotlivé parketové prvky jsou dodatečně lepeny.

V každém případě by před započítáním renovačních prací starých parketových podlah měl být zákazník na vznik možných problémů upozorněn, a to nejlépe písemnou formou.

Pohyb nebo problémy s přídržností z důvodu látek obsažených ve dřevu nebo znečištění, starých čistících prostředků, které ulpěly ve spárách nebo neznámého použitého lepidla či laku.

Skvrny moče, zatížení silikonem nebo skvrny svědčící o napadení dřeva houbou vyžadují důkladné zbroušení, případně uzavření nebo izolaci, či dokonce, vyžadují-li to okolnosti, provést pokládku na zkušební ploše.

Při broušení hotových parket (Fertigparkett, Mehrschichtparkett, vícevrstvých parket) položených plovoucím způsobem vzniká nebezpečí poškození slepeného zámku pero/drážka mezi jednotlivými parketovými prvky. Toto nebezpečí je umocněno, není-li podklad dokonale rovný. Vzhledem k pohyblivosti parketových prvků může především na koncích hran dojít k probroušení nebo přebroušení nášlapné krycí vrstvy.

Pro pozdější renovaci a i pro lepší pochozí komfort by se měly i hotové parkety raději pevně lepit na podklad. V případě renovace hotových parket, položených plovoucím způsobem, by úskalí s ní spojené měly být předem projednány se zákazníkem a případná záruka v této části by měla být vyjmuta.

Poznámka: abychom se vyvarovali přílišnému tlaku na bobtnání dřeva, měl by se v jednom dni provádět pouze jeden nátěr laku, případně provést základní lakování s menším vlivem na bobtnání. Oleje resp. kombinace oleje a vosku nemají vliv, nebo jen velmi nepatrný, na bobtnání dřeva.